

建築確認申請手数料一覧

■平成29年6月15日より改定

(円)

手数料区分 (㎡)		(株) 住まい建築検査			
		標準	瑕疵保険の受付又は検査を伴う建築物の割引 ※対象保険法人 『住宅あんしん保証』 『住宅保証機構』 『JIO』 『ハウズジーメン』 【当社で保険受付の取次、または、(現場)検査をしたことわかる受理証等のコピーを添付して下さい】		
					計画変更
30㎡以内	法6条	確認	8,000		8,000
	1項4号	完了	12,000	割引後 10,000	
	法6条	確認	12,000		10,000
	1項1号	完了	13,000	割引後 11,000	
30㎡を超え 100㎡以内	法6条	確認	13,000		10,000
	1項4号	完了	16,000	割引後 14,000	
	法6条	確認	18,000		12,000
	1項1号	完了	16,000	割引後 14,000	
100㎡を超え 200㎡以内	法6条	確認	18,000		12,000
	1項4号	完了	20,000	割引後 18,000	
	法6条	確認	25,000		16,000
	1項1号	完了	20,000	割引後 18,000	
200㎡を超え 500㎡以内	法6条	確認	24,000		15,000
	1項4号	完了	25,000	割引後 23,000	
	法6条	確認	35,000		22,000
	1項1号	完了	26,000	割引後 24,000	

工 作 物	確認申請	計画変更	完了検査	
	12,000	12,000	12,000	

株式会社住まい建築検査料金規程

適合証明（フラット35）申請手数料

1. 新築（一戸建て住宅） （ ）は消費税込額

	建築確認と併せ申請	適合証明のみの申請
設計検査	10,000（10,800）円	20,000（21,600）円
*一次エネルギー消費量等級の場合	加算額 12,000（12,960）円	加算額 12,000（12,960）円
中間現場検査	8,000（8,640）円	12,000（12,960）円
竣工現場検査	10,000（10,800）円	20,000（21,600）円

* 竣工済特例により設計検査と竣工現場検査を同時に申請することが出来ますが、この場合、「フラット35S・耐震性」での申請は出来ませんのでご注意ください。

* 中間現場検査は「住宅瑕疵担保責任保険」の検査を行うことにより省略が可能です。

* 申請者は上記の手数料を業務開始の前日までに支払うものとします。以下同様です。

2. 新築（共同建て/賃貸住宅融資）

	フラット35		
	5戸以内	6戸以上11戸以内	12戸以上
設計検査	別途見積	別途見積	別途見積
竣工現場検査	別途見積	別途見積	別途見積

3. 中古（一戸建て/購入・リノベーション・リフォーム一体型）

	フラット35	フラット35S
適合証明	別途見積	別途見積

4. 中古（共同建て）

	フラット35
適合証明	別途見積

5. リフォーム

	フラット35	
	バリアフリー	耐震改修
適合証明	別途見積	別途見積